

2012年9月24日

「最高」のプレゼンを、「最速」のスピードで！

クラウド連携で新しい住宅プレゼンを実現した 3次元建築設計システム

ア - キ ト レ ン ド セ ッ ト

『ARCHITREND Z Ver.8』10月18日発売

福井コンピュータアーキテクト株式会社

福井コンピュータアーキテクト株式会社（本社：福井県坂井市、代表取締役社長：宮越進一）では、クラウドサービスとの連携による iPad プレゼン機能の強化や、お客様からのご要望が多い機能の徹底改善など、プレゼンから設計まで住宅業務全般の業務効率化を実現した 3次元建築設計システム「ARCHITREND Z Ver.8」を 2012年10月18日（木）より発売します。

3次元建築設計システム「ARCHITREND Z Ver.8」の概要

新設住宅着工件数は、2010年度にピーク時の約半分となる 81 万戸まで規模は縮小し、2014年4月に予定される消費税アップを控え、着工件数の大幅な変動も予想されます。

消費税が 3%から 5%に引き上げられた 2001年には、10万戸程度の駆け込み需要が発生したものの、増税後には約 30万戸もの需要減少が発生しており、住宅業界を取り巻く環境は非常に厳しい状況です。また、住宅の一次取得層の中心は、2010年～2015年に 30

代となっているポスト団塊ジュニア世代（約 1,600万人）へと移行しています。これらの世代の特徴として、価格にシビア、経済合理性の追求、自分の価値観へのこだわりなど、住宅へのこだわりと志向性が変化している点も大きな特徴となっています。消費増税による駆け込み需要対策と、一次取得層の志向に対する対応など、お客様に購入の意思決定を行って頂くためには、一定の情報を、一定以上の品質で、他社より早く提案する事が求められています。ARCHITREND Z Ver.8では、クラウドサービスとの連携によるプレゼン機能の強化や、プラン作成後瞬時にウォークスルー体験可能な新オプションプログラムの発売など、住宅業界の業務効率化と顧客獲得支援機能強化を実現しています。



① 最高のプレゼンを最速のスピードで体験！「ARCHITREND リアルウォーカー」発売

- ARCHITREND Z から建物モデルをダイレクトに出力し、高品質状態でのウォークスルーや天候シミュレーションが可能。
- EXE 出力により、プログラムを持たないお施主様も自由に閲覧可能です。
- また、各種動画ファイル形式への出力や、YouTube へのアップロード機能等、作成したウォークスルーデータを幅広く活用可能です。
- 別商品として、臨場感あふれる 3D でのウォークスルーも利用可能な「リアルウォーカー 3D」も発売します。

※ 立体視には、専用の周辺機器が必要になります。



■モデル作成後に即ウォークスルー可能

② 好みに応じてプレゼンボード自動作成！「ARCHITREND プレゼンデザイナー」発売

- オフィスライクの操作性を実現し、Powerpoint 連携強化や操作性を大幅に改善した新しい建築専用レイアウトターです。
- 作成したモデルデータから、使用している建材情報を読み取り配置可能なため、実建材を使用したバリエーション豊富な提案が可能です。
- QR コードも自動作成可能なため、プレゼンボードだけでは伝えきれない情報も、スマートフォン等と連携しながら提案可能です。
- また、家族構成、車、趣味などお施主様の趣向に合わせてテンプレートを自動選択可能なため、お客様に最適なプレゼンテーションを実現します。



■オフィスライクの操作性を実現！



■スマートフォンと連携して提案可能！

③ デザイン性の高い設計を思いのままに！「階段・屋根・パラペット等入力機能」強化

- 電話サポートで問合せが多い階段や屋根、パラペットの入力方法を大幅に改善し、デザイン性の高いプランも思いのままに設計可能。
- 使用頻度の高いコマンドを見直し、より豊かな意匠表現を実現しました。



■思い通りの意匠設計も即作成可能！

- ④ 図面や各種資料、動画もクラウド経由で提案可能な新サービス「ARCHI Box」発売
- 作成した住宅モデルを、クラウド上にアップロードし自由に閲覧&共有が可能。
 - iPad上で、住宅モデルの閲覧&操作可能な無料アプリ「ieKuru」と、プレゼンボード上等から住宅モデルを立体視可能な無料アプリ「iePon」により新しい住宅提案の形を実現します。



⑤ 趣のある各種図面もワンタッチで作成可能！「パーススタジオ“P-style”」強化

- パーススタジオ“P-style”機能を大幅に強化し、平面図や立面図の水彩風や鉛筆風の各種作成もワンタッチで作成可能。
- 作成した各種画像を ARCHITREND プレゼンデザイナに配置する事で、お施主様の好みに合わせたプレゼンテーションが可能となります。



■各種表現もワンタッチで作成可能！

⑥ リフォーム見積&積算を最速対応！

「ARCHITREND Z リフォームエディション Ver.8」発売

- ARCHITREND Z リフォームエディションは、顧客管理から現況図・計画図、提案パース、耐震診断まで対応可能な、リフォーム完全特化の専用システムです。
- 今回、新たに見積&積算機能を搭載し、リフォーム提案に必要な各機能を強化しました。
- 住宅設備機器入替や、内外装張替等の軽微なリフォームでは、利益率を確認しながら工事別に見積項目を自動作成可能。
- 増改築など、図面作成が必要なリフォームの場合は、CAD 図面から数量が自動連動するため、数量根拠を確認しながら、見積作成が可能。
- リフォームの用途に応じた見積&積算機能の活用で、スピーディーな提案が可能です。



リフォームエディション



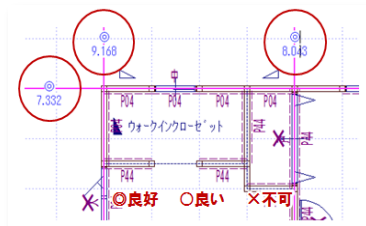
■リフォーム用途に応じて見積を即作成可能！

⑦ 60 項目以上の機能強化で住宅業務全般の業務効率化を実現！

- 法規 LVS プログラムでは、採光計算の根拠をワンタッチで確認可能な自動描画機能を搭載。
- また、軸組計算プログラムでは、重剛芯のバランスを把握しながら設計可能なリアルタイム耐力壁倍率判定機能を搭載。
- 確認申請や性能表示設計をより速く確実に対応可能な各種機能を搭載し、プレゼンから設計まで幅広い業務効率化を実現しています。

| | | 用途地域 | | α β D(m) | | | | | | |
|-----|---------------------------|---------|----|----------|---------|----------------------------|----------------|------|---------------|---------------|
| | | 住居系地域 | | 8.0 | 1.4 7.0 | | | | | |
| 部屋名 | 床面積(m ²) ① | 割合 ② | 建具 | | | 遮断物 | | | 垂直距離 h ⑤-④ | |
| | | | 記号 | W(m) | H(m) | 開口面積(m ²) ③ | 中心高(m) ④(±) | 名称 | | 高さ(m) ⑥(±) |
| 寝室 | 14.50 | 1/7 | 1 | 1.28 | 1.10 | 1.39 | 5.176 | 2階屋根 | 7.340 | 2.185 |
| | | | 2 | 1.85 | 1.90 | 2.97 | 4.526 | 2階屋根 | 6.251 | 1.726 |
| 洋室 | 9.04 | 1/7 | 3 | 1.85 | 0.90 | 1.49 | 4.976 | 2階屋根 | 6.251 | 1.276 |
| | | | 4 | 1.85 | 0.90 | 1.49 | 4.976 | 2階屋根 | 6.251 | 1.276 |
| 洋室 | 9.04 | 1/7 | 5 | 1.85 | 0.90 | 1.49 | 4.976 | 2階屋根 | 6.251 | 1.276 |
| | | | 6 | 1.85 | 0.90 | 1.49 | 4.976 | 2階屋根 | 7.236 | 2.281 |
| | | | 7 | 1.85 | 1.80 | 2.97 | 4.526 | 2階屋根 | 6.251 | 1.726 |

■ワンタッチで計算根拠の確認可能！



■リアルタイムに耐力壁倍率の判定可能！

その他、「ARCHITREND Virtual House Ver.12」「J-BIM 施工図 CAD Ver.8」も同日リリース予定です。

【発売予定日】

- 2012年10月18日(木) 予定

【価格(税別)】

■ 3次元建築設計システム「ARCHITREND Z Ver.8」

- 基本プログラム： 平面図 400,000 円～
- オプションプログラム： ARCHITREND リアルウォーカー 200,000 円
ARCHITREND プレゼンデザイナー 200,000 円
パーススタジオ“P-style” 250,000 円
- スタートセット： 設計デザインセット 1,450,000 円
セット構成(平面図・天井伏図・屋根伏図・配置図・3D 部品登録・立面図・平面詳細図・木造矩計図/断面図・パーススタジオ“P-style”・ARCHITREND プレゼンデザイナー・TREND Pilot)

■ プレゼンデータ共有サービス「ARCHI Box」

- ARCHI Box 基本利用料 (1GB)
月額 4,000 円・年額 48,000 円 (FCM 優待価格：月額 2,000 円・年額 24,000 円)
※ FCM 優待価格は、弊社が指定する保守サービスにご契約されているお客様向けの優待価格です。

- このリリースに関するお問い合わせは下記までお願いします。

福井コンピュータアーキテクト株式会社 事業推進室 Tel : 0776-67-8850

福井県坂井市丸岡町磯部福庄 5-6 ホームページ : <http://www.fukuicompu.co.jp/>